

Fastighetsförteckning

2025-03-06

Aktualitetsdatum i fastighetsregistret, 2025-03-04

Ärendenummer

30068648-007

Fastighetsförteckning till detaljplan för Flässjum 2:59 och 2:69, Bollebygds kommun, Västra Götalands län

Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
----------------------	--------------------------	--------

FASTIGHETER INOM PLANOMRÅDET

Flässjum 2:59	Två Kannor I Bollebygd AB Exportgatan 5 422 46 Hisings Backa
Flässjum 2:69	Cronestad, Bernt Christer Roland Knarreviksvägen 156 471 98 Fagerfjäll
Flässjum 2:87	Ms Strand AB Köpmansvägen 4b 517 34 Bollebygd
Flässjum 12:77	Bollebygds Kommun 517 83 Bollebygd

MARKSAMFÄLLIGHETER INOM PLANOMRÅDET

Inga kända



Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
----------------------	--------------------------	--------

ANLÄGGNINGSSAMFÄLLIGHETER INOM PLANOMRÅDET

Flässjum ga:15 Deläggande fastigheter är ej fullständigt redovisade	BOLLEBYGDS VÄGFÖRENING Ingen känd adress	Vägar
---	---	-------

RÄTTIGHETER INOM PLANOMRÅDET

Sv. 1443-69.4 Till förmån för: Flässjum 2:58	Se fastigheter utanför planområdet	Officialservitut Väg
Sv, 15-IM3-18/19A.1 Till förmån för: -	-	Avtalsservitut Kraftledning mm Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 12:77 m fl
Sv, 15-IM3-18/63.1 Till förmån för: Trollhättan Lextorp 7:1	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	Avtalsservitut Kraftledning mm Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 12:77 m fl
Sv, 15-IM3-18/65.1 Till förmån för: Trollhättan Lextorp 7:1	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	Avtalsservitut Kraftledning mm Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 12:77 m fl

Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
Sv, 15-IM3-18/66.1 Till förmån för: Trollhättan Lextorp 7:1	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	Avtalsservitut Kraftledning mm Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 12:77 m fl
Sv, 15-IM3-18/67.1 Till förmån för: Trollhättan Lextorp 7:1	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	Avtalsservitut Kraftledning mm Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 12:77 m fl
Sv, 15-IM3-18/68.1 Till förmån för: Trollhättan Lextorp 7:1	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	Avtalsservitut Kraftledning mm Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 12:77 m fl
Sv, 15-IM3-71/64.1 Till förmån för: Härryda Stockabäck	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	Avtalsservitut Kraftledning Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 12:77 m fl
Sv, 15-IM3-72/3649.1 Till förmån för: Härryda Stockabäck	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	Avtalsservitut Kraftledning mm Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 12:77 m fl
Sv, 15-IM3-87/13238.1 Till förmån för: Backa 1:17	Bollebygds Kommun 517 83 Bollebygd	Avtalsservitut Vattenledning Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 2:87

Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
Sv, 15-IM3-87/13238A.1 Till förmån för: Forsa 1:18	Bollebygds Kommun 517 83 Bollebygd	Avtalsservitut Spillvatten- ledning Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 2:87
Sv, 15-IM3-87/13238B.1 Till förmån för: Flässjum 12:77	Se fastigheter inom planområdet	Avtalsservitut Dagvatten- ledning Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 2:87
Sv, 15-IM3-71/1206.1 Till förmån för: Härryda Stockabäck 1:14	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	Avtalsservitut Kraftledning Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 12:77
Sv, 15-IM3-80/9602.1 Till förmån för: Härryda Stockabäck 1:14	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	Avtalsservitut Kraftledning Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 12:77
Sv, 15-IM3-81/10023.1 Till förmån för: Forsa 1:18	Bollebygds Kommun 517 83 Bollebygd	Avtalsservitut Vattenledning Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 12:77
Sv, 15-IM3-81/10024.1 Till förmån för: Backa 1:17	Bollebygds Kommun 517 83 Bollebygd	Avtalsservitut Spillvatten- ledning Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 12:77

Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
Sv, 1443IM-06/19368.1 Till förmån för: Vänersborg Begonian 10	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	Avtalsservitut Kraftledning Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 12:77
Sv, 1443IM-07/175.1 Till förmån för: Vänersborg Begonian 10	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	Avtalsservitut Kraftledning Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 12:77
Sv, 1443IM-08/2816.1 Till förmån för: Vänersborg Begonian 10	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	Avtalsservitut Kraftledning Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 12:77
Sv, 1443IM-08/2817.1 Till förmån för: Vänersborg Begonian 10	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	Avtalsservitut Kraftledning, nätstation Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 12:77
Sv, D201400525255:1.1 Till förmån för: Vänersborg Begonian 10	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	Avtalsservitut Kraftledning Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 12:77
Sv, D201500432832:1.1 Till förmån för: Vänersborg Begonian 10	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	Avtalsservitut Kraftledning Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 12:77

Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
Sv, D201600319253:1.1 Till förmån för: Vänersborg Begonian 10	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	Avtalsservitut Kraftledning Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 12:77
Sv, D201800252471:1.1 Till förmån för: Vänersborg Begonian 10	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	Avtalsservitut Kraftledning Ej lokaliserad Belastar: Flässjum 12:77
Lr, 1443-122.1 Till förmån för: Telia AB	Skanova Box 3010 169 03 Solna	Ledningsrätt Tele

FASTIGHETER UTANFÖR PLANOMRÅDET

Flässjum 2:4	Benjaminsson, Irene Sofia Sjögared 9 517 93 Töllsjö
	Benjaminsson, Lars Peter Sjögared 30 517 93 Töllsjö
	Benjaminsson, Jan Christer Sjögared 30 517 93 Töllsjö
Flässjum 2:5	Bollebygds Kommun 517 83 Bollebygd

Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
Flässjum 2:9	Kvarteret Lyckebo AB C/O Abas, Bergkvist & Sandblom AB Box 51 517 21 Bollebygd	
Flässjum 2:57	Telia Sverige Net Fastigheter AB 169 94 Solna	
Flässjum 2:58	Stift Bollebygds Hyresbostäder 517 83 Bollebygd	
Flässjum 3:135	Bollebygds Kommun 517 83 Bollebygd	

MARKSAMFÄLLIGHETER UTANFÖR PLANOMRÅDET

Flässjum S:3 Delägende fastigheter däribland 3 av 25:		Vägar
Flässjum 2:4	Se fastigheter utanför planområdet.	
Flässjum 1:16	Bollebygds Kommun 517 83 Bollebygd	
Flässjum 3:99	Bollebygds Kommun 517 83 Bollebygd	

RÄTTIGHETER UTANFÖR PLANOMRÅDET

Sv, 1443-69.3 Till förmån för: Flässjum 2:69	Se fastigheter inom planområdet	Officialservitut Gångväg, parkering, väg
--	---------------------------------	--

Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
Lr, 1443-69.1 Till förmån för: Telia AB	Skanova Box 3010 169 03 Solna	Ledningsrätt Tele

UPPLYSNING

Utredningen saknar servitut som tillkommit genom vattendom eller liknande. Vidare saknas eventuellt avtals- och nyttjanderättigheter som inte är offentliggjorda genom inskrivning

Fastighetsförteckningen upprättad enligt LMV-Rapport 1999:10, 5kap. 9§ PBL.

Fastighetsförteckningen upprättad av

Jessica Wennerlund

Fastighetsförteckningen bestyrks

Monika Andersson